



2025년도 소방시설 종합점검

[보노마루]

(주)국제이엔지

소방시설등의 현황

※ []에는 해당 시설에 √ 표를 하고, 점검결과란은 양호○, 불량×, 해당없는 항목은 /표시를 합니다.

1. 소방시설등 점검결과

구분	해 당 설 비		점검결과	구분	해 당 설 비		점검결과
소화 설비	소화기구 및 자동소화장치	☒ 소화기구 (소화기, 자화, 간이)	양호	피난 기구	☐ 피난기구		
		☐ 주거용 주방자동소화장치			☐ 공기안전매트·피난사다리 (간이)완강기·미끄럼대·구조대		
		☐ 상업용 주방자동소화장치			☐ 다수인피난장비		
		☐ 캐비닛 자동소화장치			☐ 승강식피난기 하향식피난구용내림식사다리		
		☒ 가스분말고체 자동소화장치	양호	소화 구조 설비	☐ 인명구조기구		
	☐ 옥내소화전설비				☒ 유도등		양호
	☒ 스프링클러설비		양호		☐ 유도표지		
	☐ 간이스프링클러설비				☐ 피난유도선		
	☐ 화재조기진압용스프링클러설비				☐ 비상조명등		
	☐ 물분무소화설비				☐ 휴대용비상조명등		
	☐ 미분무소화설비			소화 용수 설비	☐ 상수도소화용수설비		
	☐ 포소화설비				☐ 소화수조 및 저수조		
	☐ 이산화탄소소화설비				☐ 거실제연설비		
	☐ 할론소화설비				☐ 부속실 등 제연설비		
	☐ 할로겐화합물 및 불활성기체 소화설비				☐ 연결송수관설비		
경보 설비	☐ 분말소화설비			소화 활동 설비	☐ 연결살수설비		
	☐ 강화액소화설비				☐ 비상콘센트설비		
	☐ 고체에어로졸소화설비				☐ 무선통신보조설비		
	☐ 옥외소화전설비				☐ 연소방지설비		
	☐ 단독경보형감지기				☒ 방화문, 자동방셔터		양호
	☐ 비상경보설비			기타	☒ 비상구, 피난통로		양호
	☐ 비상방송설비				☒ 방 엄		양호
	☒ 자동화재탐지설비 및 시각경보기		양호	비고			
	☐ 통합감시시설						
	☐ 자동화재속보설비						
	☐ 누전경보기						
	☒ 가스누설경보기		양호				

2. 안전시설등 점검결과 (다중이용업소)

구분	해 당 설 비		점검결과	구분	해 당 설 비		점검결과
소화 설비	☐ 소화기 또는 자동확산소화기			비상구	☐ 방화문		
	☐ 간이스프링클러설비				☐ 비상구(비상탈출구)		
경보 설비	☐ 비상경보설비 또는 자동화재탐지설비			기타	☐ 영업장 내부 피난통로		
	☐ 가스누설경보기				☐ 영상음향차단장치		
피난 구조 설비	☐ 피난기구				☐ 누전차단기		
	☐ 피난유도선				☐ 창 문		
	☐ 유도등, 유도표지 또는 비상조명등				☐ 피난안내도, 피난안내영상물		
	☐ 휴대용비상조명등				☐ 방염대상물품		

□ 다중이용업소 안전시설등 점검결과

구분	해당설비	점검결과	구분	해당설비	점검결과
소화 설비	[]소화기 또는 자동확산소화기	/	비상구	[]방화문	/
	[]간이스프링클러설비	/		[]비상구(비상탈출구)	/
경보 설비	[]비상경보설비 또는 자동화재탐지설비	/	기타	[]영업장 내부 피난통로	/
	[]가스누설경보기	/		[]영상음향차단장치	/
피난 구조 설비	[]피난기구	/		[]누전차단기	/
	[]피난유도선	/		[]창 문	/
	[]유도등, 유도표지 또는 비상조명등	/		[]피난안내도·피난안내영상물	/
	[]휴대용비상조명등	/	비고		/

□ 점검업체(점검인력) 현황

구분	성명	자격구분	자격번호	점검참여일(기간)	서명
주인력		소방시설관리사		2025.03.24.(1일간)	
보조인력		점검자경력수첩		2025.03.24.(1일간)	
보조인력		점검자경력수첩		2025.03.24.(1일간)	
보조인력					(서명)
보조인력					(서명)
보조인력					(서명)
보조인력					(서명)

점검기간(일자): 2025년 3월 24일부터 2025년 3월 24일 까지 (총 점검일수: 1일)

소방시설관리업체(등록번호): 국제이엔지 (경기안산 제2019-03호)

대표자: 심 주 희



점검번호 구분

대분류 (설비구분)	소화기구 및 자동소화장치를 '1'번으로 하여 설비별 순차적으로 번호를 부여하여 다중이용업소 '32'번까지로 함
중분류 (단위구분)	각 설비별 점검단위에 따라 'A'부터 알파벳 순서대로 부여함
소분류 (점검항목)	각 설비별 점검단위 내의 점검항목에 따라 '001'부터 순서대로 부여함

작성 및 유의사항

- 소방시설등 (작동, 종합)점검결과보고서의 '각 설비별 점검결과' 에는 본 서식의 점검번호를 기재한다.
- 자체점검결과(보고서 및 점검표)를 2년간 보관하여야 한다.

1. 소화기구, 자동소화장치

구분	소화기		간이소화용구		자동확산소화기	자동소화장치	비 고
	분말	기타	투척용	기타			
합계	20	4			0	2	
동명	20	4			0	2	
비 고	※ []에는 해당 시설에 √ 표를 하고, 수량을 기입하며, 설비현황에 대하여 기입란이 부족한 경우 서식을 추가하여 작성할 수 있습니다.						

2. 수계소화설비(공통사항)

수원	주된수원	- 설비의 종류: ☐ 옥내소화전설비 ☐ 옥외소화전설비 ☒ 스프링클러설비 ☐ 간이스프링클러설비 ☐ 화재조기진압용스프링클러설비 ☐ 물분무소화설비 ☐ 미분무소화설비 ☐ 포소화설비 - 설치장소: 동명() 지상 (1)층, ☒ 전용실 ☐ 기계실 ☒ 기타(PIT실) - 흡입방식: ☒ 정압 ☐ 부압, • 유효수량: (32)m³
가압송수장치	고가수조	- 설비의 종류: ☐ 옥내소화전설비 ☐ 옥외소화전설비 ☐ 스프링클러설비 ☐ 간이스프링클러설비 ☐ 화재조기진압용스프링클러설비 ☐ 물분무소화설비 ☐ 미분무소화설비 ☐ 포소화설비 - 설치장소: 동명() 지상()층, ☐ 전용실 ☐ 기계실 ☐ 기타() - 유효낙차: (0)m
가압송수장치	펌프방식	- 설비의 종류: ☐ 옥내소화전설비 ☐ 옥외소화전설비 ☒ 스프링클러설비 ☐ 간이스프링클러설비 ☐ 화재조기진압용스프링클러설비 ☐ 물분무소화설비 ☐ 미분무소화설비 ☐ 포소화설비 - 설치장소: 지상(1)층, ☒ 전용실 ☐ 기계실 ☒ 기타(PIT실) - 주펌프 전양정:(80)m, 토출량:(1600)ℓ/min ☒ 전동기 ☐ 내연기관(연료:[]경유 []기타) - 예비펌프 전양정:(80)m, 토출량:(1600)ℓ/min ☐ 전동기 ☒ 내연기관(연료:[]경유 ☒ 기타) - 충압펌프 전양정:(80)m, 토출량:(60)ℓ/min ☒ 전동기 ☐ 내연기관(연료:[]경유 []기타) - 물울림장치(유효수량: ()ℓ, 급수배관: (0)mm - 기동장치: ☒ 기동용수압개폐장치, ☐ ON/OFF방식 ☒ 압력챔버(용량:(100)ℓ, 사용압력:(1)MPa ☐ 기동용압력스위치([]부르동관식 ☐ 전자식 ☐ 그 밖의 것 ☐ 감압장치 지상 ()층 ~ 지상 ()층, 설치장소:()
송수구		☐ 옥내소화전설비 ☐ 옥외소화전설비 ☒ 스프링클러설비 ☐ 간이스프링클러설비 ☐ 화재조기진압용스프링클러설비 ☐ 물분무소화설비 ☐ 미분무소화설비 ☐ 포소화설비 • 설치장소: (건물 외부), ☒ 쌍구형 (1)개/[]단구형 ()개
비상전원		☐ 자가발전설비([]소방전용 ☐ 소방부하겸용 ☐ 소방전원보존형 ☐ 기타() ☐ 비상전원수전설비 ☒ 축전지설비 ☐ 전기저장장치 • 설치장소: 동명() 지상 (1)층, ☐ 전용실 ☐ 기계실 ☒ 기타(PIT실)

3. 수계소화설비(개별사항)

옥내소화전	◦ 설치장소: 동명() []전체층/[]일부층 ◦ 설치개수가 가장 많은 층의 설치개수: ()개
옥외소화전	◦ 설치개수: ()개
스프링클러설비	◦ 종류: [☒]습식 []부압식 [☒]준비작동식 []건식 []일제살수식 ◦ 설치장소: 동명() [☒]전체층/[]일부층
간이스프링클러설비	◦ 종류: []펌프 []캐비닛 []상수도 ◦ 설치장소: 동명() []전체층/[]일부층
포소화설비	[]포워터스프링클러설비 []포헤드설비 []고정포방출설비 []기타() ◦ 설치장소: 동명() []전체층/[]일부층 ◦ 소화약제 []단백포 []합성계면활성제 []수성막포 []내알코올포

5. 경보설비

[] 단독경보형 감지기	- 설치장소: 동명() [] 전체층 / [] 일부층 설치층(장소) - 주전원 [] 상용전원 [] 건전지
[] 비상경보설비	[] 비상벨설비 [] 자동식사이렌설비 - 설치장소: 동명() [] 전체층 / [] 일부층 설치층(장소) - 조작장치 설치장소: 동명() ()층 [] 전용실 [] 기타()
[√] 자동화재탐지설비	- 설치장소: 동명() 지상 (1)층 연습실 - 경보방식 [√] 전층경보 [] 우선경보, 시각경보기 [√] 유 [] 무 - 설치장소 동명() [√] 전체층 / [] 일부층 - 감지기종류 [√] 열 [√] 연기 그 밖의 것([] 불꽃 [] 아날로그식 [] 복합형)
[] 비상방송설비	- 설치장소: [] 전용 [] 겸용 / [] 전층경보 [] 우선경보 - 증폭기 설치장소: 동명() ()층, [] 방재실 [] 기타()
[] 자동화재속보설비	설치장소: 동명() ()층, [] 방재실 [] 기타()
[] 통합감시시설	- 주수신기 설치장소: 동명() ()층 [] 방재실 [] 기타() - 부수신기 설치장소: 동명() ()층 [] 방재실 [] 기타() - 정보통신망 [] 광케이블 [] 기타() / 예비선로 [] 유 [] 무
[] 누전경보기	- 수신기 설치장소: 동명() ()층 [] 방재실 [] 기타() - 수신기 형식 [] 1급 [] 2급, 차단기구 [] 무 [] 유(설치장소:)
[√] 가스누설경보기	[] 단독형 [√] 분리형, 사용가스종류 [√] LNG [] LPG, 경계구역 수: (1)개 - 수신기 설치장소: 동명() 지상 (1)층 [] 방재실 [√] 기타(연습실 내) - 차단기구 [√] 무 [] 유(설치장소:)

6. 피난구조설비

[] 피난기구	◦ 종류: [] 피난사다리 [] 완강기 [] 다수인피난장비 [] 승강식피난기 [] 미끄럼대 [] 피난교 [] 피난용트랩 [] 구조대 [] 간이완강기 [] 공기안전매트 ◦ 설치장소: 동명() [] 전체층/[] 일부층
[] 인명구조기구	◦ 종류: [] 방열복/ 방화복 [] 공기호흡기 [] 인공소생기 ◦ 설치장소: 동명() [] 전체층/[] 일부층 ◦ 대상물의 용도: [] 5층이상 병원 [] 7층이상 관광호텔 [] 이산화탄소소화설비 설치 [] 지하역사·백화점·대형점포·쇼핑센터·지하상가·영화상영관
[√] 유도등	◦ 종류: [√] 피난구 [√] 통로 [] 객석유도등 [] 유도표지 [] 피난유도선 ◦ 설치장소: 동명() [√] 전체층/[] 일부층 ()
[] 비상조명등	◦ 설치장소: 동명() [] 전체층/[] 일부층 ◦ 비상전원 [] 자가발전설비 [] 축전지설비 [] 내장형
[] 휴대용 비상조명등	◦ 설치장소: 동명() [] 전체층/[] 일부층 ◦ 전원 [] 건전지식 [] 충전식 배터리식

1. 소화기구 및 자동소화장치 점검표

번호	점검항목	점검결과
1-A. 소화기구(소화기, 자동확산소화기, 간이소화용구)		
1-A-001	○ 거주자 등이 손쉽게 사용할 수 있는 장소에 설치되어 있는지 여부	○
1-A-002	○ 설치높이 적합 여부	○
1-A-003	○ 배치거리(보행거리 소형 20m 이내, 대형 30m 이내) 적합 여부	○
1-A-004	○ 구획된 거실(바닥면적 33㎡ 이상)마다 소화기 설치 여부	○
1-A-005	○ 소화기 표지 설치상태 적정 여부	○
1-A-006	○ 소화기의 변형·손상 또는 부식 등 외관의 이상 여부	○
1-A-007	○ 지시압력계(녹색범위)의 적정 여부	○
1-A-008	○ 수동식 분말소화기 내용연수(10년) 적정 여부	○
1-A-009	● 설치수량 적정 여부	○
1-A-010	● 적응성 있는 소화약제 사용 여부	○
1-B. 자동소화장치		
	[주거용 주방 자동소화장치]	
1-B-001	○ 수신부의 설치상태 적정 및 정상(예비전원, 음향장치 등) 작동 여부	/
1-B-002	○ 소화약제의 지시압력 적정 및 외관의 이상 여부	/
1-B-003	○ 소화약제 방출구의 설치상태 적정 및 외관의 이상 여부	/
1-B-004	○ 감지부 설치상태 적정 여부	/
1-B-005	○ 탐지부 설치상태 적정 여부	/
1-B-006	○ 차단장치 설치상태 적정 및 정상 작동 여부	/
	[상업용 주방 자동소화장치]	
1-B-011	○ 소화약제의 지시압력 적정 및 외관의 이상 여부	/
1-B-012	○ 후드 및 덕트에 감지부와 분사헤드의 설치상태 적정 여부	/
1-B-013	○ 수동기동장치의 설치상태 적정 여부	/
	[캐비닛형 자동소화장치]	
1-B-021	○ 분사헤드의 설치상태 적합 여부	/
1-B-022	○ 화재감지기 설치상태 적합 여부 및 정상 작동 여부	/
1-B-023	○ 개구부 및 통기구 설치 시 자동폐쇄장치 설치 여부	/
	[가스·분말·고체에어로졸 자동소화장치]	
1-B-031	○ 수신부의 정상(예비전원, 음향장치 등) 작동 여부	/
1-B-032	○ 소화약제의 지시압력 적정 및 외관의 이상 여부	○
1-B-033	○ 감지부(또는 화재감지기) 설치상태 적정 및 정상 작동 여부	○
비고		

※ 점검항목 중 “●” 는 최초점검 및 종합점검의 경우에만 해당한다.

※ 점검결과란은 양호 “○”, 불량 “×”, 해당없는 항목은 “/” 로 표시한다.

※ 점검항목 내용 중 “설치기준” 및 “설치상태” 에 대한 점검은 정상적인 작동 가능 여부를 포함한다.

※ ‘비고’ 란에는 특정소방대상물의 위치구조용도 및 소방시설의 상황 등이 이 표의 항목대로 기재하기 곤란하거나 이 표에서 누락된 사항을 기재한다.(이하 같다)

3. 스프링클러설비 점검표

(1면)

번호	점검항목	점검결과
3-A. 수원		
3-A-001	○ 주된 수원의 유효수량 적정 여부(검용설비 포함)	○
3-A-002	○ 보조수원(옥상)의 유효수량 적정 여부	/
3-B. 수조		
3-B-001	● 동결방지조치 상태 적정 여부	○
3-B-002	○ 수위계 설치 또는 수위 확인 가능 여부	○
3-B-003	● 수조 외측 고정사다리 설치 여부(바닥보다 낮은 경우 제외)	○
3-B-004	● 실내설치 시 조명설비 설치 여부	○
3-B-005	○ “스프링클러설비용 수조” 표지설치 여부 및 설치 상태	○
3-B-006	● 다른 소화설비와 겸용 시 겸용설비의 이름 표시한 표지설치 여부	/
3-B-007	● 수조-수직배관 접속부분 “스프링클러설비용 배관” 표지설치 여부	○
3-C. 가압송수장치		
	[펌프방식]	
3-C-001	● 동결방지조치 상태 적정 여부	○
3-C-002	○ 성능시험배관을 통한 펌프 성능시험 적정 여부	○
3-C-003	● 다른 소화설비와 겸용인 경우 펌프 성능 확보 가능 여부	/
3-C-004	○ 펌프 흡입측 연성계·진공계 및 토출측 압력계 등 부속장치의 변형·손상 유무	○
3-C-005	● 기동장치 적정 설치 및 기동압력 설정 적정 여부	○
3-C-006	● 물울림장치 설치 적정(전용 여부, 유효수량, 배관구경, 자동급수) 여부	/
3-C-007	● 총압펌프 설치 적정(토출압력, 정격토출량) 여부	○
3-C-008	○ 내연기관 방식의 펌프 설치 적정(정상기동(기동장치 및 제어반) 여부, 축전지 상태, 연료량) 여부	○
3-C-009	○ 가압송수장치의 “스프링클러펌프” 표지설치 여부 또는 다른 소화설비와 겸용 시 겸용설비 이름 표시 부착 여부	○
	[고가수조방식]	
3-C-021	○ 수위계·배수관·급수관·오버플로우관·맨홀 등 부속장치의 변형·손상 유무	/
	[압력수조방식]	
3-C-031	● 압력수조의 압력 적정 여부	/
3-C-032	○ 수위계·급수관·급기관·압력계·안전장치·공기압축기 등 부속장치의 변형·손상 유무	/
	[가압수조방식]	
3-C-041	● 가압수조 및 가압원 설치장소의 방화구획 여부	/
3-C-042	○ 수위계·급수관·배수관·급기관·압력계 등 부속장치의 변형·손상 유무	/
3-D. 폐쇄형스프링클러설비 방호구역 및 유수검지장치		
3-D-001	● 방호구역 적정 여부	○
3-D-002	● 유수검지장치 설치 적정(수량, 접근·점검 편의성, 높이) 여부	○
3-D-003	○ 유수검지장치실 설치 적정(실내 또는 구획, 출입문 크기, 표지) 여부	○

번호	점검항목	점검결과
3-D-004	● 자연낙차에 의한 유수압력과 유수검지장치의 유수검지압력 적정여부	/
3-D-005	● 조기반응형헤드 적합 유수검지장치 설치 여부	/

3-E. 개방형스프링클러설비 방수구역 및 일제개방밸브

3-E-001	● 방수구역 적정 여부	/
3-E-002	● 방수구역 별 일제개방밸브 설치 여부	/
3-E-003	● 하나의 방수구역을 담당하는 헤드 개수 적정 여부	/
3-E-004	○ 일제개방밸브실 설치 적정(실내(구획), 높이, 출입문, 표지) 여부	/

3-F. 배관

3-F-001	● 펌프의 흡입측 배관 여과장치의 상태 확인	○
3-F-002	● 성능시험배관 설치(개폐밸브, 유량조절밸브, 유량측정장치) 적정 여부	○
3-F-003	● 순환배관 설치(설치위치 · 배관구경, 릴리프밸브 개방압력) 적정 여부	○
3-F-004	● 동결방지조치 상태 적정 여부	○
3-F-005	○ 급수배관 개폐밸브 설치(개폐표시형, 흡입측 버터플라이 제외) 및 작동표시스위치 적정(제어반 표시 및 경보, 스위치 동작 및 도통시험) 여부	○
3-F-006	○ 준비작동식 유수검지장치 및 일제개방밸브 2차측 배관 부대설비 설치 적정(개폐표시형 밸브, 수직배수배관, 개폐밸브, 자동배수장치, 압력스위치 설치 및 감시제어반 개방 확인) 여부	○
3-F-007	○ 유수검지장치 시험장치 설치 적정(설치위치, 배관구경, 개폐밸브 및 개방형 헤드, 물받이 통 및 배수관) 여부	○
3-F-008	● 주차장에 설치된 스프링클러 방식 적정(습식 외의 방식) 여부	/
3-F-009	● 다른 설비의 배관과의 구분 상태 적정 여부	○

3-G. 음향장치 및 기동장치

3-G-001	○ 유수검지에 따른 음향장치 작동 가능 여부(습식 · 건식의 경우)	○
3-G-002	○ 감지기 작동에 따라 음향장치 작동 여부(준비작동식 및 일제개방밸브의 경우)	○
3-G-003	● 음향장치 설치 담당구역 및 수평거리 적정 여부	○
3-G-004	● 주 음향장치 수신기 내부 또는 직근 설치 여부	○
3-G-005	● 우선경보방식에 따른 경보 적정 여부	/
3-G-006	○ 음향장치(경종 등) 변형 · 손상 확인 및 정상 작동(음량 포함) 여부	○
	[펌프 작동]	
3-G-011	○ 유수검지장치의 발신이나 기동용 수압개폐장치의 작동에 따른 펌프 기동 확인(습식 · 건식의 경우)	○
3-G-012	○ 화재감지기의 감지나 기동용 수압개폐장치의 작동에 따른 펌프 기동 확인(준비작동식 및 일제개방밸브의 경우)	○
	[준비작동식유수검지장치 또는 일제개방밸브 작동]	
3-G-021	○ 담당구역내 화재감지기 동작(수동 기동 포함)에 따라 개방 및 작동 여부	○
3-G-022	○ 수동조작함 (설치높이, 표시등) 설치 적정 여부	○

번호	점검항목	점검결과
3-H. 헤드		
3-H-001	○ 헤드의 변형 · 손상 유무	○
3-H-002	○ 헤드 설치 위치 · 장소 · 상태(고정) 적정 여부	○
3-H-003	○ 헤드 살수장애 여부	○
3-H-004	● 무대부 또는 연소우려 있는 개구부 개방형 헤드 설치 여부	/
3-H-005	● 조기반응형 헤드 설치 여부(의무 설치 장소의 경우)	/
3-H-006	● 경사진 천장의 경우 스프링클러헤드의 배치상태	/
3-H-007	● 연소할 우려가 있는 개구부 헤드 설치 적정 여부	/
3-H-008	● 습식 · 부압식스프링클러 외의 설비 상향식 헤드 설치 여부	○
3-H-009	● 축벽형 헤드 설치 적정 여부	/
3-H-010	● 감열부에 영향을 받을 우려가 있는 헤드의 차폐판 설치 여부	/
3-I. 송수구		
3-I-001	○ 설치장소 적정 여부	○
3-I-002	● 연결배관에 개폐밸브를 설치한 경우 개폐상태 확인 및 조작가능 여부	/
3-I-003	● 송수구 설치 높이 및 구경 적정 여부	○
3-I-004	○ 송수압력범위 표시 표지 설치 여부	○
3-I-005	● 송수구 설치 개수 적정 여부(폐쇄형 스프링클러설비의 경우)	○
3-I-006	● 자동배수밸브(또는 배수공) · 체크밸브 설치 여부 및 설치 상태 적정 여부	○
3-I-007	○ 송수구 마감 설치 여부	○
3-J. 전원		
3-J-001	● 대상물 수전방식에 따른 상용전원 적정 여부	○
3-J-002	● 비상전원 설치장소 적정 및 관리 여부	○
3-J-003	○ 자가발전설비인 경우 연료 적정량 보유 여부	/
3-J-004	○ 자가발전설비인 경우 「전기사업법」에 따른 정기점검 결과 확인	/
3-K. 제어반		
3-K-001	● 검용 감시 · 동력 제어반 성능 적정 여부(검용으로 설치된 경우)	/
	[감시제어반]	
3-K-011	○ 펌프 작동 여부 확인 표시등 및 음향경보장치 정상작동 여부	○
3-K-012	○ 펌프 별 자동 · 수동 전환스위치 정상작동 여부	○
3-K-013	● 펌프 별 수동기동 및 수동중단 기능 정상작동 여부	○
3-K-014	● 상용전원 및 비상전원 공급 확인 가능 여부(비상전원 있는 경우)	○
3-K-015	● 수조 · 물울림탱크 저수위 표시등 및 음향경보장치 정상작동 여부	○
3-K-016	○ 각 확인회로 별 도통시험 및 작동시험 정상작동 여부	○
3-K-017	○ 예비전원 확보 유무 및 시험 적합 여부	○
3-K-018	● 감시제어반 전용실 적정 설치 및 관리 여부	/
3-K-019	● 기계 · 기구 또는 시설 등 제어 및 감시설비 외 설치 여부	/
3-K-020	○ 유수검지장치 · 일제개방밸브 작동 시 표시 및 경보 정상작동 여부	○
3-K-021	○ 일제개방밸브 수동조작스위치 설치 여부	/

번호	점검항목	점검결과
3-K-022	● 일제개방밸브 사용 설비 화재감지기 회로별 화재표시 적정 여부	/
3-K-023	● 감시제어반과 수신기 간 상호 연동 여부(별도로 설치된 경우)	/
	[동력제어반]	
3-K-031	○ 앞면은 적색으로 하고, “스프링클러설비용 동력제어반” 표지 설치 여부	○
	[발전기제어반]	
3-K-041	● 소방전원보존형발전기는 이를 식별할 수 있는 표지 설치 여부	/

3-L. 헤드 설치제외

3-L-001	● 헤드 설치 제외 적정 여부(설치 제외된 경우)	○
3-L-002	● 드렌처설비 설치 적정 여부	/

※ 펌프성능시험(펌프 명판 및 설계치 참조)

구분		체절운전	정격운전(100%)	정격유량의 150%운전
토출량(ℓ/min)	주펌프	0.00	1600.00	2400.00
토출량(ℓ/min)	예비펌프	0.00	1600.00	2400.00
토출압(Mpa)	주펌프	1.00	0.85	0.70
토출압(Mpa)	예비펌프	0.95	0.80	0.75
○ 설정압력:		○주펌프 기동 : 0.60 Mpa 정지 : 0.80 Mpa	○예비펌프 기동 : 0.50 Mpa 정지 : 0.80 Mpa	○충압펌프 기동 : 0.70 Mpa 정지 : 0.80 Mpa
적정여부		1. 체절운행시 토출압은 정격토출압의 140%이하일 것(√) 2. 정격운전시 토출량과 토출압이 규정치 이상일 것(√) 3. 정격토출량 150%에서 토출압이 정격토출압의 65%이상일 것(√) ※릴리프밸브 작동 압력 :1.00 MPa		
비고				

15. 자동화재탐지설비 및 시각경보장치 점검표

(1면)

번호	점검항목	점검결과
15-A. 경계구역		
15-A-001	● 경계구역 구분 적정 여부	○
15-A-002	● 감지기를 공유하는 경우 스프링클러물분무소화제연설비 경계구역 일치 여부	○
15-B. 수신기		
15-B-001	○ 수신기 설치장소 적정(관리용이) 여부	○
15-B-002	○ 조작스위치의 높이는 적정하며 정상 위치에 있는지 여부	○
15-B-003	● 개별 경계구역 표시 가능 회선수 확보 여부	○
15-B-004	● 축적기능 보유 여부(환기·면적·높이 조건 해당할 경우)	○
15-B-005	○ 경계구역 일람도 비치 여부	○
15-B-006	○ 수신기 음향기구의 음량음색 구별 가능 여부	○
15-B-007	● 감지기중계기발신기 작동 경계구역 표시 여부(종합방재반 연동 포함)	○
15-B-008	● 1개 경계구역 1개 표시등 또는 문자 표시 여부	○
15-B-009	● 하나의 대상물에 수신기가 2 이상 설치된 경우 상호 연동되는지 여부	/
15-B-010	○ 수신기 기록장치 데이터 발생 표시시간과 표준시간 일치 여부	○
15-C. 중계기		
15-C-001	● 중계기 설치위치 적정 여부(수신기에서 감지기회로 도통시험하지 않는 경우)	/
15-C-002	● 설치 장소(조작·점검 편의성, 화재·침수 피해 우려) 적정 여부	/
15-C-003	● 전원입력 측 배선 상 과전류차단기 설치 여부	/
15-C-004	● 중계기 전원 정전 시 수신기 표시 여부	/
15-C-005	● 상용전원 및 예비전원 시험 적정 여부	/
15-D. 감지기		
15-D-001	● 부착 높이 및 장소별 감지기 종류 적정 여부	○
15-D-002	● 특정 장소(환기불량, 면적협소, 저층고)에 적응성이 있는 감지기 설치 여부	○
15-D-003	○ 연기감지기 설치장소 적정 설치 여부	○
15-D-004	● 감지기와 실내로의 공기유입구 간 이격거리 적정 여부	○
15-D-005	● 감지기 부착면 적정 여부	○
15-D-006	○ 감지기 설치(감지면적 및 배치거리) 적정 여부	○
15-D-007	● 감지기별 세부 설치기준 적합 여부	○
15-D-008	● 감지기 설치제외 장소 적합 여부	○
15-D-009	○ 감지기 변형·손상 확인 및 작동시험 적합 여부	○
15-E. 음향장치		
15-E-001	○ 주음향장치 및 지구음향장치 설치 적정 여부	○
15-E-002	○ 음향장치(경종 등) 변형·손상 확인 및 정상 작동(음량 포함) 여부	○
15-E-003	● 우선경보 기능 정상작동 여부	/

번호	점검항목	점검결과
15-F. 시각경보장치		
15-F-001	○ 시각경보장치 설치 장소 및 높이 적정 여부	○
15-F-002	○ 시각경보장치 변형 · 손상 확인 및 정상 작동 여부	○
15-G. 발신기		
15-G-001	○ 발신기 설치 장소, 위치(수평거리) 및 높이 적정 여부	○
15-G-002	○ 발신기 변형 · 손상 확인 및 정상 작동 여부	○
15-G-003	○ 위치표시등 변형 · 손상 확인 및 정상 점등 여부	○
15-H. 전원		
15-H-001	○ 상용전원 적정 여부	○
15-H-002	○ 예비전원 성능 적정 및 상용전원 차단 시 예비전원 자동전환 여부	○
15-I. 배선		
15-I-001	● 종단저항 설치 장소, 위치 및 높이 적정 여부	○
15-I-002	● 종단저항 표지 부착 여부(종단감지기에 설치할 경우)	/
15-I-003	○ 수신기 도통시험 회로 정상 여부	○
15-I-004	● 감지기회로 송배전식 적용 여부	○
15-I-005	● 1개 공통선 접속 경계구역 수량 적정 여부(P형 또는 GP형의 경우)	○
비고		

19. 가스누설경보기 점검표

번호	점검항목	점검결과
19-A. 수신부		
19-A-001	○ 수신부 설치 장소 적정 여부	○
19-A-002	○ 상용전원 공급 및 전원표시등 정상 점등 여부	○
19-A-003	○ 음향장치의 음량 · 음색 · 음압 적정 여부	○
19-B. 탐지부		
19-B-001	○ 탐지부의 설치방법 및 설치상태 적정 여부	○
19-B-002	○ 탐지부의 정상 작동 여부	○
19-C. 차단기구		
19-C-001	○ 차단기구는 가스 주배관에 견고히 부착되어 있는지 여부	/
19-C-002	○ 시험장치에 의한 가스차단밸브의 정상 개폐 여부	/
비고		

21. 유도등 및 유도표지 점검표

번호	점검항목	점검결과
21-A. 유도등		
21-A-001	○ 유도등의 변형 및 손상 여부	○
21-A-002	○ 상시(3선식의 경우 점검스위치 작동시) 점등 여부	○
21-A-003	○ 시각장애(규정된 높이, 적정위치, 장애물 등으로 인한 시각장애 유무) 여부	○
21-A-004	○ 비상전원 성능 적정 및 상용전원 차단 시 예비전원 자동전환 여부	○
21-A-005	● 설치 장소(위치) 적정 여부	○
21-A-006	● 설치 높이 적정 여부	○
21-A-007	● 객석유도등의 설치 개수 적정 여부	/
21-B. 유도표지		
21-B-001	○ 유도표지의 변형 및 손상 여부	/
21-B-002	○ 설치 상태(유사 등화광고물게시물 존재, 쉽게 떨어지지 않는 방식) 적정 여부	/
21-B-003	○ 외광·조명장치로 상시 조명 제공 또는 비상조명등 설치 여부	/
21-B-004	○ 설치 방법(위치 및 높이) 적정 여부	/
21-C. 피난유도선		
21-C-001	○ 피난유도선의 변형 및 손상 여부	/
21-C-002	○ 설치 방법(위치·높이 및 간격) 적정 여부	/
	[축광방식의 경우]	
21-C-011	● 부착대에 견고하게 설치 여부	/
21-C-012	○ 상시조명 제공 여부	/
	[광원점등방식의 경우]	
21-C-021	○ 수신기 화재신호 및 수동조작에 의한 광원점등 여부	/
21-C-022	○ 비상전원 상시 충전상태 유지 여부	/
21-C-023	● 바닥에 설치되는 경우 매립방식 설치 여부	/
21-C-024	● 제어부 설치위치 적정 여부	/
비고		

31. 기타사항 점검표

번호	점검항목	점검결과
31-A. 피난방화시설		
31-A-001	○ 방화문 및 방화셔터의 관리 상태(폐쇄 · 훼손 · 변경) 및 정상 기능 적정 여부	○
31-A-002	● 비상구 및 피난통로 확보 적정 여부(피난방화시설 주변 장애물 적치 포함)	○
31-B. 방염		
31-B-001	● 선처리 방염대상물품의 적합 여부(방염성능시험성적서 및 합격표시 확인)	○
31-B-002	● 후처리 방염대상물품의 적합 여부(방염성능검사결과 확인)	○
비고	※ 방염성능시험성적서, 합격표시 및 방염성능검사결과의 확인이 불가능한 경우 비고에 기재한다.	

소방시설등 불량 세부사항

설비명	점검번호	불량내용	
소화설비	기타	이상없음	
경보설비	기타	이상없음	
피난구조설비	기타	이상없음	
소화용수설비	기타	해당없음	
소화활동설비	기타	해당없음	
기타	기타	이상없음	
안전시설등	기타	해당없음	
점검 코드	점검내용		수리,보수내용
불량내용			

점검인력 배치확인서

※ []에는 해당되는 곳에 √표를 하며, 배치인력 및 배치일자는 필요시 추가합니다.

일련번호	20250324-01-1		배치기준 적합여부 확인결과	적합(O) 부적합()					
점검종료일자	2025년 03월 24일		배치통보일자	2025년 03월 25일					
점검업체			등록번호	경기안산 제2019-3호					
대표자			연락처						
주소	경기도 안산시 단원구 호 (신길동,리드 스마트스퀘어 지식산업센터)								
배치장소 (점검대상)	상 호 (명칭)	보노마루		대상물구분	문화및집회시설 (1 류)				
	점검구분	종합(O) 작동()		관할소방서	안산소방서				
	소재지	경기도 안산시 상록구 본오로 182							
	현황	연면적: 1,271.39㎡, 1개동, 아파트 총 세대수: 0 세대							
	보유시설	스프링클러설비(O), 제연설비(), 물분무등 소화설비()							
	☐ 같은 기간 점검대상수 : 4 개소			점검면적	4,411.11㎡ (0 세대)				
배치인력 (점검인력)	구 분	성 명	자격증	자격증번호	비 고				
	주인력								
	보조인력1				초급				
	보조인력2				중급				
배치상황 (배치장소)	전체기간	2025년 03월 24일 부터 2025년 03월 24일 까지 (1일간)							
	인 력 배치여부	주인력	보조인력 1	보조인력 2	보조인력 3	보조인력 4	보조인력 5	보조인력 6	계
	1일차 (03/24)	1							3 명

「소방시설 설치 및 관리에 관한 법률」 제22조, 같은 법 시행규칙 제20조제1항 및 제2항에 따라 위와 같이 배치 통보되었음을 확인합니다.

2025년 04월 11일

(사)한국소방시설관리협회장



210mmx297mm [백상지(80g/㎡) 또는 중질지(80g/㎡)]

소방점검 사진대지

분말소화기 외관점검



분말소화기 외관점검



화재감지기 동작점검



화재감지기 동작점검



발신기 동작점검



수신기 점검



소방점검 사진대지

계단통로유도등 정상점등점검



복도통로유도등 정상점등점검



알람벨브 동작점검



프리액션벨브 동작점검



동력제어반 동작점검



소방펌프 동작점검



소방점검 사진대지

소방펌프 동작점검



소방펌프 동작점검

